

DEFINICIÓN DE LA MATERIA:

El marco jurídico de la construcción es la rama de la ciencia del derecho que regula los aspectos legales y normativos relativos a la planeación y ejecución de la obra pública y/o privada, así como las distintas responsabilidades (laborales, civiles, administrativas y penales) derivadas de la actividad profesional del Arquitecto. El Arquitecto debe de ser un conocedor de los aspectos teórico-prácticos de su campo profesional, pero también de los límites legales en los que esta debe ejercer, libre de cualquier eventual responsabilidad.



OBJETIVO GENERAL:

Dotar al alumno de los conocimientos teórico-prácticos que le permitirán desempeñar sus actividades profesionales en el campo de la construcción, evitando responsabilidades civiles, administrativas, laborales y penales.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS:

- I. Analizar el marco normativo vigente (2021) de la construcción.
- II. Identificar las responsabilidades laborales, civiles, administrativas y penales del Arquitecto en su actividad profesional.
- III. Ubicar los derechos legales y contractuales del Arquitecto en el ámbito de su actividad profesional.
- IV. Identificar las rutas legales para exigir el cumplimiento de sus derechos derivado de sus relaciones contractuales. (laborales, civiles y administrativas)
- V. Generar rutas eficaces en la planeación y ejecución de obra y la prevención legal de riesgos.

SISTEMA DE EVALUACIÓN:

Asistencia al curso:	10 %
Examen de conocimientos:	20 %
Reportes de lectura:	30 %
Reporte Final:	<u>40 %</u>
TOTAL :	100 %

BIBLIOGRAFÍA:

- I. Carlos Mena Labarthe y otros, Derecho Inmobiliario, Editorial Porrúa, México 2015
- II. Ruiz Massieu José Francisco, Derecho Urbanístico, Instituto de Investigaciones Jurídicas de la UNAM, México 2021.
- III. López Velasco Francisco Javier, Derecho Urbanístico Mexicano, Instituto de Investigaciones Jurídicas de la UNAM, México 2020.

CAPACIDAD EN EL CURSO:

Máximo 20 alumnos.

DURACIÓN:

14 semanas.

DÍA:

Viernes



UNIVERSIDAD MICHUACANA DE SAN
NICOLAS DE HIDALGO

FACULTAD DE ARQUITECTURA

AREA:

TEÓRICO HUMANÍSTICA

MATERIA OPTATIVA:

**"MARCO JURÍDICO DE LA
CONSTRUCCIÓN**

PROFESOR.

CICLO ESCOLAR 2021-2022